

Leiekontrakt for Løvøyborgen

	Utleier	Leietaker
Navn	Løvøyborgen, Juvente	
Kontaktperson		
Epost, kontaktperson	lovoyborgen@juvente.no	
Telefonnummer, kontaktperson	47486589	
	Dato start:	Dato slutt:

1. Leien omfatter

Bruk av hytta og uteareal. Alle benyttede rom rengjøres av leietaker. Det skal være toalettpapir og ordinære rengjøringsmidler tilgjengelig på eiendommen som leietaker kan bruke.

2. Bruk av eiendommen

Stedet skal brukes i henhold til retningslinjene (vedlegg 1). Hvis stedet ikke er forlatt i samsvar med disse retningslinjene, belastes leietaker for alle kostnader knyttet til opprydding og eventuelt hærverk.

Alkohol og andre rusmidler er ikke tillatt på Løvøyborgen eller på dets område. Dette gjelder alle brukere av stedet. Røyking er ikke tillatt innendørs. Alle sneiper skal plukkes opp.

3. Brannvernsrutiner

Ansvarlig leietaker har brannvernsansvar og i det innebærer:

- Kontrollere at ingen nødutganger / rømningsveier er blokkert

- Orienter seg om hvor brannslukkingsapparatene er
- Vite antall som overnatter på stedet
- Informere om møteplass ved parkering i tilfelle brann

Ved reell brann

- Brannvesenet varsles på telefon 110.
- Opprop av evakuerte deltakere, med sjekk mot liste over tilstedeværende.
- Brannvesen mottas og vises til brannsted.
- Slukking kan forsøkes, dersom ansvarlig person mener dette er tilrådelig og ikke utgjør fare for liv eller helse.
- Kontaktperson for Løvøyborgen varsles når brannansvarlig har kontrollert at alle er evakuert og det er kontroll på situasjonen.

4. Levering av nøkler og betaling

Nøkler hentes og leveres på angitt sted. Betaling for leie av stedet må betales før oppholdet starter. Hvis ikke gis ikke tilgang på nøkkelen. Kontrakten underskrives og tas med på Løvøyborgen hvor den legges i «utleiepermen» som ligger på kjøkkenet eller sendes på epost til lovoyborgen@juvente.no.

Vi ønsker dere et godt opphold!

Jeg bekrefter med dette at jeg har forstått mitt ansvar som leietaker og at jeg har lest og forstått vedleggene om ordens- og brannvernregler.

Sted, dato, underskrift (utleier)

Sted, dato, underskrift (leietaker)

Retningslinjer for bruk av Løvøyborgen (vedlegg 1)

1. Løvøyborgen eies av ungdomsorganisasjonen Juvente. Alkohol og andre rusmidler er ikke tillatt på Løvøyborgen og dets område. Dette gjelder både privatpersoner, deltakere og ledere. Brudd på dette fører til øyeblikkelig utkastelse.
2. Røyking er ikke tillatt innendørs. Alle sneiper skal plukkes opp.
3. Hærverk medfører erstatningsansvar og eventuell utelukkelse fra besøk på Løvøyborgen.
4. Vi har naboer. Derfor skal det være stille på natten utenfor hytta fra 23.00 til 7.00. Hold vinduer og dører lukket så lenge det er aktivitet i hytta på kvelden og natta.
5. Ta godt vare på våre uteområder, felling av trær og kutting av bar uten godkjenning regnes som hærverk.
6. Hytta skal ryddes og vaskes før den forlates. Kjøleskapene skal tømmes, oppvaskmaskin tømmes for vann og rengjøres. Spør oss gjerne før dere setter igjen tørrmat.
7. Vi ber om at dere begrenser bruk av engangsbestikk og -tallerkener. Vi har både dekketøy og oppvaskmaskin.
8. Det skal ikke settes igjen søppel, verken på hytta, utenfor søppelbøtter eller langs veien. Restavfall komprimeres og legges i våre merkede søppelbøtter. Papp puttes i pappbeholder. Ta kontakt med styret dersom det er søppel som ikke får plass i søppelbeholderne. Pant kan settes i panteskabet eller pantes selv.
9. Madrassene skal ikke fjernes fra sengene. Ta med eget laken i tillegg til sovepose eller dyne.
10. Ved avreise skal dører til soverom stå åpent. Alle ovner skrues av.
11. Sjekk at alle ytterdører er låst, og vinduer lukket når dere forlater hytta.
12. Rapport eventuelle mangler og skader før du forlater området, sendes på epost eller sms til lovoyborgen@juvente.no.
13. Brudd på regler og manglende vask/rydding vil medføre gebyr og mulig utelukkelse fra framtidig leie.